

Số: 318/TB-THADS

Lai Vung, ngày 05 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc ưu tiên mua tài sản chung hộ ông Trần Văn Beo

Kính gửi: Ông (bà) Trần Văn Beo, Lê Thị E, Trần Văn Năm,
Trần Thị Tuyết Mai, Trần Thị Tuyết Hạnh
Cùng địa chỉ: 158/LP, ấp Long Phú, xã Hòa Long, huyện Lai Vung,
tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Bản án số 181/DS-PT ngày 18 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 161/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2017 và Quyết định Thi hành án số 102/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 53/QĐ-CCTHADS ngày 13/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 349/TB-THADS ngày 01/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ khoản 3, Điều 74, Luật Thi hành án dân sự.

Ngày 03/8/2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung đã tổng đạt thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 349/TB-THADS ngày 01/8/2023 cho ông Trần Văn Beo và Huỳnh Quang Tâm. Đến nay, ngày 10/8/2023 đã quá thời hạn yêu cầu thẩm định giá lại tài sản nhưng ông Trần Văn Beo và ông Huỳnh Quang Tâm không gửi đơn yêu cầu thẩm định giá lại tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo cho các thành viên hộ gia đình ông Trần Văn Beo gồm: Lê Thị E, Trần Văn Năm, Trần Thị Tuyết Mai, Trần Thị Tuyết Hạnh trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này được quyền ưu tiên mua tài sản của ông Trần Văn Beo thuộc thửa đất số 967, tờ bản đồ số 06 (đối ứng qua bản đồ địa chính chính quy là thửa số 80, tờ bản đồ số 45), diện tích 1.318,2 m² tọa lạc ấp Long Phú, xã Hòa Long, huyện Lai Vung với giá đã giảm là 131.688.000 đồng (Một trăm ba mươi một triệu, sáu trăm tám mươi tám ngàn đồng) theo Quyết định giảm giá tài sản số 55/QĐ-CCTHADS ngày 31/01/2024.

Quá thời hạn thông báo mà các thành viên trong hộ ông Trần Văn Beo không nộp đủ số tiền 131.688.000 đồng để mua lại tài sản của ông Trần Văn Beo thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung sẽ tiếp tục ký hợp đồng với

tổ chức bán đấu giá để bán đấu giá thửa đất số 80, tờ bản đồ số 45 với giá bán khởi điểm 131.688.000 đồng theo quy định pháp luật.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp thông báo cho Huỳnh Quang Tâm, các ông (bà) Trần Văn Beo, Lê Thị E, Trần Văn Năm, Trần Thị Tuyết Mai, Trần Thị Tuyết Hạnh biết, để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Cục THADS;
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- UBND xã Hòa Long (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Quốc Trung